

U M O W A Nr (WZÓR)

W dniu w Warszawie, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Sądem Rejonowym dla m.st. Warszawy w Warszawie z siedzibą w Warszawie (00-517) przy ul. Marszałkowskiej 82, NIP: 526-290-40-30, Regon: 14035682, zwanym w dalszej części umowy "Zamawiającym", reprezentowanym przez:

.....

a

firmą z siedzibą w przy ul., NIP:....., Regon:....., działającą w oparciu o wpis do rejestru przedsiębiorców prowadzonego w, pod numerem....., zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

.....

w wyniku udzielenia zamówienia publicznego nr **ZP/SR/07/18 na świadczenie usługi ochrony obiektu przy ul. Czerniakowskiej 100A w Warszawie mieszczącego komórki organizacyjne Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie**, w trybie art. 138o, w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), zwanej dalej ustawą, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiot umowy obejmuje świadczenie usługi ochrony obiektu przy ul. Czerniakowskiej 100A w Warszawie, mieszczącego komórki organizacyjne Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi **Załącznik Nr 1** do umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z jej treścią, wymogami określonymi w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia oraz ofertą Wykonawcy z dnia r., stanowiącą **Załącznik Nr 2** do umowy.
4. **Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia (za wyjątkiem przyjazdu grupy interwencyjnej), których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.**
 - 1) Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się zatrudnić osoby realizujące usługi, wskazane w wykazie osób stanowiącym **Załączniku Nr 3** do umowy, na podstawie umowy o pracę, w pełnym wymiarze czasu pracy, w ilości nie mniejszej niż **osób** *(zostanie uzupełnione na podstawie oferty wyłonionego wykonawcy)*, zgodnie z oświadczeniem złożonym w punkcie 9 oferty stanowiącej **Załącznik Nr 2** do umowy;
 - 2) zatrudnić nie później niż do dnia 6 stycznia 2019 roku, na podstawie umowy o pracę, z mocą obowiązującą od dnia 7 stycznia 2019 roku., osoby, o których mowa w pkt 1, i przekazać ich wykaz Zamawiającemu.
 - 3) Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić w terminie 3 dni roboczych:
 - a) Oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób skierowanych do realizacji niniejszej umowy,
 - b) Poświadczony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę,
 - c) Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - d) Poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczenia.

5. **Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usługi, zgodnie z „Instrukcją Ochrony Obiektu”, którą sporządzi i dostarczy do zatwierdzenia Dyrektorowi Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy.**
6. Obowiązek ochrony polegać będzie na m.in.:
 - 1) zapewnieniu bezpieczeństwa osób znajdujących się w obiekcie,
 - 2) podejmowaniu interwencji związanych z zadziałaniem systemów zabezpieczenia elektronicznego,
 - 3) strzeżeniu przez pracowników ochrony Wykonawcy, zwanych w dalszej części umowy "pracownikami ochrony", mienia określonego w „Protokołach przekazania obiektu pod ochronę” - przed działaniem osób trzecich, powodującym utratę lub zniszczenie chronionego mienia oraz przed zaborem lub uszkodzeniem wyposażenia i dokumentów znajdujących się w chronionym budynku.
7. Ochrona obiektu wykonywana będzie w następujący sposób:
 - 1) 3 (trzech) pracowników ochrony całodobowo, we wszystkie dni tygodnia w godz. 7:00 - 7:00 dnia następnego;
 - 2) 5 (pięciu) pracowników ochrony na zmianie dziennej, we wszystkie robocze dni tygodnia w godz. 7:00 – 19:00;
 - 3) 2 (dwóch) pracowników grupy interwencyjnej, wóz patrolowy całodobowo, zlokalizowany na terenie m.st. Warszawy, przybycie do obiektu i podjęcie interwencji w czasie nie dłuższym niż 10 min.
 - 4) 1 (jeden) pracownik do obsługi szatni.
8. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z obiektem, w którym świadczona będzie usługa i zapewnia wymagany przez Zamawiającego poziom realizacji usługi wraz z dokumentacją, pozwoleniami, uzgodnieniami bądź posiadaniem badań lekarskich przez osoby wykonujące usługę, jeżeli są wymagane odrębnymi przepisami, a koszty z tym związane obciążają Wykonawcę.
9. Przedmiot umowy realizowany będzie przez Wykonawcę posiadającego koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2016, poz. 1432 ze zm.)
Wymagania wobec Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Podwykonawcy.
10. Wykonawca skieruje do realizacji przedmiotu zamówienia osoby, odpowiadające co najmniej liczbie osób określonych w wykazie posterunków. Wszystkie osoby realizujące zamówienie muszą spełniać wymogi kwalifikowanego pracownika ochrony oraz poświadczenie bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli co najmniej „poufne” lub wyższej, zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1167 ze zm.), wystawione zgodnie ze wzorem określonym w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2010 r. w sprawie wzorów poświadczeń bezpieczeństwa (Dz. U. 2015, poz. 220 ze zm.), oraz aktualne świadectwo ukończenia szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych wydane przez ABW, SKW albo Pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych oraz zgodnie z Zarządzeniem 136/2011 Prezesa Sądu Okręgowego w Warszawie w sprawie obowiązku posiadania poświadczenia bezpieczeństwa upoważniającego do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą nie niższą niż „poufne”, a także będą przeszkolone z zakresu obsługi systemów zabezpieczeń obiektu.
Wymagania wobec Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Podwykonawcy.
11. Wykonawca skieruje do realizacji przedmiotu zamówienia, wskazane w wykazie posterunków 2 (dwie) osoby, posiadające: przeszkolenie z zakresu bezpieczeństwa jądrowego i ochrony radiologicznej zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 792 z późn. zm.), orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do pracy w warunkach narażenia na promieniowanie jonizujące zgodnie z art. 10 wyżej wymienionej ustawy oraz certyfikat potwierdzający odbycie szkolenia z obsługi urządzeń rentgenowskich służących do kontroli bagażu osób wchodzących, tj. odbyły przed przystąpieniem do wykonywania obowiązków służbowych szkolenie z zakresu obsługi urządzenia rentgenowskiego służącego do prześwietlania bagażu produkcji Auto Clear 5333 i otrzymały certyfikat szkolenia. Powyższe wymagania dotyczą pracowników Wykonawcy (stosownie do zakresu wykonywanych przez nich obowiązków) oraz podwykonawcy i osób udostępnionych przez inne podmioty do wykonania niniejszej umowy.
Wymagania wobec Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Podwykonawcy.
12. **Zamawiający dokona weryfikacji dokumentów, o których mowa w ust. 9-11 w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy przez Strony.**

13. W przypadku konieczności nagłej zmiany pracowników ochrony Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego telefonicznie oraz dokona odpowiedniej adnotacji o powyższym w dzienniku zmian.
14. Wykonawca dokona zmian personelu również na wniosek Zamawiającego po uprzedniej konsultacji z nim.
15. Zamawiający każdorazowo po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego Wykazu osób wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 10 i 11, po dokonaniu weryfikacji dokumentów może bez podania przyczyn nie dopuścić do pracy niektórych osób wymienionych w wykazie, jeżeli złożone co do tych osób dokumenty nie będą spełniały stawianych wymagań.

§ 2

Termin realizacji umowy

Przedmiot umowy realizowany będzie w okresie 24 miesięcy, nie wcześniej niż od dnia 7 stycznia 2019 r. godz. 7:00 rano.

§ 3

Warunki i zasady realizacji usługi

1. Wykonawca przystąpi do realizacji przedmiotu umowy nie wcześniej niż 7 stycznia 2019 r. godz. 7.00.
2. Przekazanie obiektu do ochrony odbędzie się na podstawie „Protokołu przekazania obiektu pod ochronę”, stanowiącego **Załącznik Nr 4** do umowy, podpisanego przez przedstawicieli Stron, o których mowa w § 8 ust. 1 i 2 umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do utrzymania poziomu zabezpieczenia obiektu w stanie nie gorszym niż w dniu podpisania umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania i stosowania Instrukcji Bezpieczeństwa Przemysłowego, stanowiącej **Załącznik Nr 5** do umowy oraz Instrukcją Ochrony Obiektu.
5. Nie dopuszcza się świadczenia usługi przez pracowników ochrony, którzy nie posiadają wymaganych uprawnień, oraz nie zostali przeszkoleni z zakresu ochrony danych osobowych i z zakresu obsługi systemów zabezpieczeń obiektu.
6. Osoby skierowane do realizacji umowy powinny być w czasie służby jednolicie umundurowane i wyposażone w środki przymusu bezpośredniego w szczególności: kajdanki, ręczny miotacz gazu w żelu niewymagający stosownego zezwolenia, pałkę wielofunkcyjną typu TONFA, paralizator elektryczny niewymagający stosownego zezwolenia oraz posiadać identyfikator umieszczony w widocznym miejscu. Na identyfikatorze powinno być umieszczone wraz ze zdjęciem imię i nazwisko pracownika ochrony oraz nazwa Wykonawcy. Przez pracownika ochrony należy rozumieć osoby, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji umowy, niezależnie od podstawy dysponowania tymi osobami.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu obowiązków pracowników ochrony poprzez zmniejszenie lub zwiększenie liczby posterunków lub patroli, ich składu osobowego, zadań oraz godzin wystawiania. W przypadku znacznego wzrostu poziomu zagrożenia osób i mienia Zamawiający może zażądać wyznaczenia dodatkowego posterunku lub zwiększenia składu osobowego na okres wskazany przez Zamawiającego. Żądanie Zamawiającego wymaga powiadomienia Wykonawcy, z co najmniej 72-godzinnym wyprzedzeniem mailem. W sytuacjach wyjątkowych, powodujących bezpośrednie zagrożenie dla bezpieczeństwa obiektu i znajdującego się w nim mienia oraz znajdujących się na terenie obiektu osób, Zamawiający może żądać niezwłocznego wprowadzenia zmian, przy czym żądanie w takim przypadku może zostać zgłoszone również telefonicznie. Powyższe zmiany rozliczane będą w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 na podstawie ceny jednostkowej.
8. Dokumentację przebiegu służby pracowników ochrony oraz korespondencji pomiędzy pracownikami ochrony i Zamawiającym, stanowić będzie prowadzony przez pracowników Wykonawcy dziennik zmian, który będzie znajdował się w chronionym obiekcie i udostępniany będzie Zamawiającemu do wglądu na każde żądanie.
9. Pracownicy Wykonawcy prowadzić będą poza dziennikiem wymienionym powyżej również książkę przyjętych depozytów, książkę wydawania i zdawania kluczy i kart dostępu oraz rejestr osób przebywających w obiekcie po godzinach urzędowania i w dni wolne od pracy.
10. **Wszelkie informacje uzyskane w związku z realizacją niniejszej umowy dotyczące systemu ochrony obiektu Zamawiającego, stanowią tajemnicę Zamawiającego w rozumieniu ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (tekst jednolity: Dz. U. Nr 182, poz. 1228). Wykonawca oraz osoby, którymi się posługuje przy realizacji umowy**

zobowiązani są do nie rozpowszechniania informacji stanowiących tajemnicę w rozumieniu tej ustawy, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej i karnej.

§ 4

Zobowiązania i odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca realizował będzie zadania związane z zapewnieniem bezpieczeństwa osób m. in. wykonywanie bezpośrednich czynności związanych z ich ochroną oraz ochroną mienia poprzez osoby którymi się posługuje przy realizacji umowy w ramach posiadanych przez nich uprawnień.
2. Wykonawca oświadcza, że osoby skierowane do realizacji zamówienia będą zatrudnione zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz. U. 2016, poz. 1666 ze zm.) na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy w całym okresie realizacji umowy.
3. W wypadku usiłowania lub dokonania przestępstwa przeciwko mieniu znajdującemu się w budynku lub na znajdującej się w nim osobie, pracownicy ochrony zobowiązani są postępować zgodnie z zasadami stanu wyższej konieczności i obrony koniecznej oraz przepisami regulującymi zasady i warunki wykonywania ochrony.
4. Pracownicy ochrony zobowiązani są do:
 - 1) pełnienia służby w wyznaczonym czasie i miejscu;
 - 2) wykonywania czynności z należytą starannością.
4. Pracownicy ochrony korzystają z środków łączności zapewnionych przez Wykonawcę. W przypadku rozmów prywatnych pracowników ochrony wykonywanych przy użyciu środków łączności należących do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do całkowitego pokrycia kosztów rozmów.
5. Wykonawca w toku realizacji umowy gwarantuje jej wykonanie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w całym zakresie, przestrzegając dyscypliny pracy oraz godnego reprezentowania powagi chronionego urzędu poprzez odpowiedni sposób zachowania oraz dbanie o wygląd zewnętrzny pracowników ochrony.
6. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) do ścisłego współdziałania z pracownikami Zamawiającego oraz do zgłaszania ewentualnych uwag dotyczących sposobu zabezpieczenia obiektu jak również sposobu realizacji usług;
 - 2) do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o zmianie, cofnięciu, ograniczeniu zakresu lub wcześniejszym wygaśnięciu koncesji Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1432 ze zm.);
 - 3) zapewnienia pracownikom ochrony środki łączności bezprzewodowej wewnętrznej oraz środki łączności alarmowej zewnętrznej typu telefon komórkowy (w ilości umieszczonej w wykazie posterunków);
 - 4) do kontrolowania pracowników ochrony przynajmniej raz na dobę i potwierdzenia tego faktu wpisem w dzienniku zmiany, zawierającym godzinę, imię i nazwisko dokonującego powyższej czynności;
 - 5) do zapewnienia przyjazdu grupy interwencyjnej w czasie do 10 minut, licząc od chwili wezwania przez pracownika ochrony, tj. dowódcę zmiany lub pracownika Sądu;
 - 6) do przekazywania upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego, niezwłocznie po każdej zmianie, aktualnego wykazu zmienianych pracowników przewidzianych do ochrony terenu, obiektu;
 - 7) do odnotowywania zdarzeń zaistniałych na chronionym obiekcie w dzienniku zmiany;
 - 8) w przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych albo w razie zaistnienia szczególnych okoliczności, do powiadomienia o ich wystąpieniu natychmiast:
 - a) osób wskazanych przez Zamawiającego, których wykaz wraz z numerami telefonów dostarczy Zamawiający,
 - b) odpowiednie służby:
 - policję,
 - pogotowie ratunkowe,
 - pogotowie gazowe,
 - pogotowie sieci elektrycznej,
 - pogotowie wodociągowe,
 - straż pożarną,
 - inne służby wg uznania Zamawiającego,

- oraz do uczestnictwa w komisji badającej okoliczności wypadku oraz oceniającej wysokość poniesionych z tego tytułu strat,
- 9) do zapewnienia wykazu telefonów alarmowych w miejscu dostępnym dla pracowników ochrony,
 - 10) do zgłaszania ewentualnych uwag dotyczących sposobu zabezpieczenia obiektu jak również sposobu realizacji niniejszej umowy,
 - 11) zapewnienia bezpieczeństwa osób i mienia znajdującego się na chronionym terenie,
 - 12) znajomości przepisów p. pożarowych i innych obowiązujących na chronionym terenie,
 - 13) przestrzegania zasad postępowania w sytuacjach zagrożeń ujętych w instrukcjach i zarządzeniach,
 - 14) informowania na bieżąco szefa zmiany wykonawcy ochraniającego obiekt o wszelkich pozostawionych na chronionym terenie torbach, pakunkach, itp.
7. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie skierować do ochrony przedmiotowego obiektu innego przeszkolonego z obsługi systemów zabezpieczenia obiektu pracownika ochrony w przypadku:
- 1) nie przybycia na służbę pracownika;
 - 2) przybycia pracownika ochrony w stanie uniemożliwiającym mu wykonywanie obowiązków.
8. Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) przetwarzania danych osobowych pracowników i interesantów chronionej instytucji tylko w celach ewidencji osób i depozytów oraz wydawania i przyjmowania kluczy oraz kart do pomieszczeń,
 - 2) realizacji przetwarzania danych osobowych wyłącznie poprzez dokonywanie niezbędnych ręcznych wpisów w tych dokumentach.
9. Wykonawca zobowiąże wszystkich pracowników ochrony do przestrzegania tajemnicy służbowej oraz dochowania poufności danych osobowych, z którymi zapoznał się w czasie pełnienia obowiązków służbowych.
10. Pracownicy ochrony podlegają szefowi zmiany, który współdziała w zakresie ochrony z pracownikami Zamawiającego. Upoważniony pracownik Zamawiającego w przypadku awarii lub niesprawności sieci może wydawać polecenia szefowi zmiany, który ma obowiązek odnotowania tego faktu w dzienniku zmiany.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną i cywilną w pełnej wysokości bez względu na wysokość szkody:
- 1) z tytułu szkody powstałej wskutek niewykonania bądź niewłaściwego lub niezgodnego z umową lub obowiązującymi przepisami wykonania obowiązków objętych umową;
 - 2) za szkody wyrządzone przez osoby, którymi Wykonawca się posługuje w celu wykonywania niniejszej umowy;
 - 3) za szkody w mieniu wyrządzone przez pracowników ochrony skierowanych do wykonywania ochrony lub powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez nich obowiązków wynikających z umowy;
12. Skutki finansowe wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania usługi ponosić będzie Wykonawca.
13. Wykonawca zobowiązuje się przy wykonywaniu obowiązków wynikających z niniejszej umowy do stosowania wprowadzonego zarządzeniem Prezesa Sądu Okręgowego w Warszawie „Regulaminu bezpieczeństwa i porządku obowiązującego w jednostkach organizacyjnych usytuowanych w okręgu Sądu Okręgowego w Warszawie” wraz z aneksami.
14. Wykonawca zobowiązuje się do skierowania do pracy w obiekcie przy ul. Czerniakowskiej 100A w Warszawie osoby posiadające legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej oraz poświadczenie bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli co najmniej „poufne” lub wyższej, zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1167 ze zm.), wystawione zgodnie ze wzorem określonym w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2010 r. w sprawie wzorów poświadczeń bezpieczeństwa (Dz. U. 2015, poz. 220 ze zm.), oraz aktualne świadectwo ukończenia szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych wydane przez ABW, SKW albo Pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych oraz zgodnie z Zarządzeniem 136/2011 Prezesa Sądu Okręgowego w Warszawie w sprawie obowiązku posiadania poświadczenia bezpieczeństwa upoważniającego do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą nie niższą niż „poufne”.
15. Wykonawca zobowiązuje się do skierowania do pracy w obiekcie przy ul. Czerniakowskiej 100A 2 (dwie) osoby, posiadające: przeszkolenie z zakresu bezpieczeństwa jądrowego i ochrony

radiologicznej zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 792 z późn. zm.), orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do pracy w warunkach narażenia na promieniowanie jonizujące zgodnie z art. 10 wyżej wymienionej ustawy oraz certyfikat potwierdzający odbycie szkolenia z obsługi urządzeń rentgenowskich służących do kontroli bagażu osób wchodzących, tj. odbyły przed przystąpieniem do wykonywania obowiązków służbowych szkolenie z zakresu obsługi urządzenia rentgenowskiego służącego do prześwietlania bagażu produkcji Auto Clear 5333 i otrzymały certyfikat szkolenia. Powyższe wymagania dotyczą pracowników Wykonawcy (stosownie do zakresu wykonywanych przez nich obowiązków zgodnie z wykazem posterunków) oraz podwykonawcy i osób udostępnionych przez inne podmioty do wykonania niniejszej umowy.

16. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu podpisania Umowy do złożenia Zamawiającemu wykazu osób, którego wzór stanowi **załącznik nr 3 do umowy** oraz załączy do wykazu dokumenty (kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub podwykonawcę) wymienione w ust. 14-15.
17. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zapisów w umowie powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowiącej **załącznik nr 7 do umowy**, który jest integralną częścią umowy.

§ 5

Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający uwzględni opisane w "Protokole przekazania obiektu pod ochronę" zasadne i możliwe do zrealizowania zalecenia Wykonawcy, co do sposobu zabezpieczenia obiektu.
2. Zamawiający będzie utrzymywał w stałej sprawności sieć energetyczną i telefoniczną.
3. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia oświetlenia na terenie ochranianego obiektu;
 - 2) zabezpieczenia narzędzi i urządzeń w magazynach niedostępnych dla osób nieuprawnionych;
 - 3) zapewnienia pracownikom ochrony szkolenia w zakresie ochrony danych osobowych oraz udzielenia stosownego upoważnienia do przetwarzania danych osobowych w dokumentach określonych w § 3 ust. 9 niniejszej umowy, oraz do wejścia do pomieszczeń, w których przetwarzane są dane osobowe;
 - 4) zapewnienia pracownikom ochrony szkolenia z obsługi systemów zabezpieczenia obiektu, z tym, iż Wykonawca zobowiązuje się zapewnić do przeszkolenia taką liczbę osób, która będzie niezbędna do zapewnienia docelowej ochrony obiektu.
 - 5) bieżącej aktualizacji wykazu, o którym mowa w § 4 ust. 6 pkt 8 lit. a umowy,
 - 6) zapewnienia pracownikom ochrony swobodnego dostępu do telefonu w celach służbowych.

§ 6

Cena umowy

1. Za świadczenie przedmiotu umowy, zgodnie z wymogami określonymi w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, wraz z sezonową obsługą szatni Strony ustalają wynagrodzenie określone na podstawie oferty Wykonawcy z dnia, obejmujące łącznie 90.000 roboczogodzin, do wysokości:
z podatkiem VAT: zł
(słownie:),
podatek VAT według stawki: 23 %.
w oparciu o cenę jednostkową:
wynagrodzenia za jedną roboczogodzinę pracy jednego pracownika ochrony bez podatku VAT: zł (słownie:), z podatkiem VAT: zł
(słownie:).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty konieczne do prawidłowego zrealizowania zamówienia, w tym między innymi: koszt **90 000 roboczogodzin** wykonywania usługi ochrony, obsługę szatni, dojazdu do miejsca wykonywania usługi, koszty umundurowania i wyposażenia pracownika, dokumentacji, sporządzenia instrukcji ochrony obiektu, koszty ubezpieczenia, dojazdu pracowników ochrony grupy interwencyjnej, zysk, narzuty, koszty obowiązkowych składek ZUS oraz pozostałe składniki cenotwórcze, wszelkie podatki, w tym należny podatek VAT, itp.
3. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty, o której mowa w ust. 1. W przypadku wcześniejszego wykorzystania ww. kwoty lub ilości przyjętych roboczogodzin, umowa ulegnie wygaśnięciu przed terminem określonym w § 2 umowy.

§ 7

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płacone przez Zamawiającego sukcesywnie, po zakończeniu każdego miesiąca wykonywania usługi, na podstawie faktycznie przepracowanej ilości roboczogodzin wszystkich pracowników ochrony i ceny 1 roboczogodziny wskazanej w § 6 ust. 1 umowy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy przekazane zostanie poleceniem przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie potwierdzona przez przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa w § 8 ust. 1 pkt 1 umowy, ilość przepracowanych roboczogodzin w danym miesiącu.
3. Okres rozliczeniowy zaczyna się z chwilą rozpoczęcia pierwszego dyżuru w danym miesiącu, a kończy z chwilą zakończenia ostatniego dyżuru w miesiącu, przechodzącego na pierwszy dzień następnego miesiąca.
4. Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT najpóźniej do 10-go dnia każdego miesiąca.
5. Osobą upoważnioną do potwierdzania faktur będzie osoba wskazana w § 8 ust. 1 umowy
6. Faktura wystawiona będzie na Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie przy ul. Marszałkowskiej 82 w Warszawie, płatnikiem będzie Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie.
7. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin zapłaty należności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
8. W przypadku opóźnienia płatności Wykonawca może naliczać odsetki w wysokości ustawowej.

§ 8

Nadzór prawidłowego wykonania przedmiotu umowy

1. Zamawiający powołuje osoby do nadzorowania realizacji umowy w zakresie merytorycznym, w tym do kontaktów z wykonawcą i podpisywania protokołów: Pana/Panią, tel:,
2. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad prawidłowym wykonywaniem przedmiotu umowy po stronie Wykonawcy jest:, tel., fax
3. Dyrektor Sądu Rejonowego dla m. st. Warszawy w Warszawie sprawuje nadzór nad realizacją warunków umowy, z prawem kontroli Wykonawcy z wywiązywania się z przyjętych niniejszą u umową obowiązków.
4. Zamawiający w każdym czasie ma prawo do kontroli wywiązywania się Wykonawcy z przyjętych w umowie obowiązków dotyczących ochrony fizycznej obiektu, w tym kontroli właściwego i terminowego wykonania Instrukcji Ochrony Obiektu powierzonego ochronie, nadzoru nad bieżącą realizacją i przestrzeganiem zawartych w nim ustaleń oraz zgodności toku pełnienia służby przez pracowników Wykonawcy z wymienioną wyżej Instrukcją Ochrony obiektu.
5. Strony zastrzegają sobie prawo zmiany osób nadzorujących wykonanie prac objętych niniejszą umową oraz prawo powołania dodatkowych osób. Powyższa zmiana nie stanowi zmiany treści umowy i nie wymaga zawarcia aneksu ale wymaga formy pisemnej. Zmiana w powyższym zakresie jest skuteczna z datą jej doręczenia drugiej Stronie drogą elektroniczną na adresy Stron: – dla Wykonawcy, - dla Zamawiającego. .

§ 9

Podwykonawcy

1. Podwykonawcy, którymi posługuje się Wykonawca muszą być uprawnieni do wykonywania realizowanej części umowy, a osoby którymi się posługuje powinny spełniać wszystkie warunki stawiane personelowi Wykonawcy.
2. Podwykonawcy zobowiązani będą do przestrzegania zasad poufności w takim stopniu, w jakim zobowiązany jest Wykonawca.
3. Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z Podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i przekazać Zamawiającemu na jego wezwanie kopię każdej z tych umów z Podwykonawcą.
4. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wszelkie działania i zaniechania swoje oraz swoich Podwykonawców. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania usunięcia z terenu nieruchomości każdego z pracowników Wykonawcy i Podwykonawców, którzy przez swoje zachowanie i jakość wykonywanej pracy dali powód do uzasadnionych skarg.

§ 10

Polisa

1. Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy będzie posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności na kwotę min. 1 500 000,00 zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych 00/100) obejmującą działalność w zakresie przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się do posiadania nieprzerwanej ochrony ubezpieczeniowej w okresie obowiązywania umowy, na warunkach nie gorszych niż w pierwotnej polisie, która stanowi **Załącznik Nr 6** do umowy. Kopię polisy potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez wykonawcę (lub podwykonawcę) wykonawcałoży najpóźniej w dniu podpisania umowy.
2. W przypadku zmiany terminu obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć ważność polisy do dnia ustalonego przez Strony, w aneksie do niniejszej umowy.
3. Jeżeli Wykonawca wykonuje czynności przy pomocy innych osób, działających pod jego nadzorem, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej powinno obejmować również odpowiedzialność za szkody wyrządzone działaniem tych osób.
4. W przypadku polisy opłacanej w ratach Wykonawca bez wezwania na 7 dni przed wygaśnięciem dotychczasowej polisy dostarczy Zamawiającemu polisę obejmującą nowy okres, wraz z potwierdzeniem jej opłacenia. Niedostarczenie polisy w terminie będzie skutkowało obowiązkiem zapłaty przez Wykonawcę kary umownej określonej w § 11 ust. 4.

§ 11

Odpowiedzialność odszkodowawcza i kary umowne

1. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po drugiej Stronie, ta ostatnia zapłaci karę umowną w wysokości 10% całkowitej wartości umowy z podatkiem VAT, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn nieleżących po drugiej Stronie, Strona odstępująca od umowy lub rozwiązująca umowę zapłaci drugiej Stronie karę umowną w wysokości 10% całkowitej wartości umowy z podatkiem VAT, określonej w § 6 ust. 1 umowy.
3. W przypadku niezgodnego z umową lub zakresem obowiązków pracowników ochrony świadczenia usługi, w szczególności polegającego na: nie stawieniu się do służby pracownika, stawieniu się do służby pracownika, którego stan uniemożliwia mu pełnienie obowiązków, nieumundurowanego, bez wymaganego identyfikatora lub wymaganych środków przymusu bezpośredniego, nie stawieniu się grupy interwencyjnej w czasie określonym w umowie, braku kontroli Wykonawcy nad pracownikami przynajmniej raz na dobę, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia z podatkiem VAT za poprzedni miesiąc świadczenia usługi, za każde uchybienie.
4. W przypadku niespełnienia wymogu przedstawienia kopii polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 10, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% całkowitej wartości umowy z podatkiem VAT, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy.
5. Zapłacenie kary umownej nie pozbawia możliwości odstąpienia Zamawiającego od umowy, na zasadach określonych w ust. 1.
6. Przewidziane w tym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującej Wykonawcy należności na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.

§ 12

Odstąpienie i rozwiązanie umowy

1. Każda ze Stron może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o podstawie rozwiązania umowy. Przepis § 11 ust. 1 umowy stosuje się odpowiednio.
2. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej.
3. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub wszczęcia postępowania naprawczego, w terminie 6 miesięcy od dnia powzięcia wiadomości o którejkolwiek z powyższych okoliczności,
 - 2) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie

30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy lub zmniejszenia jej zakresu w przypadku nieotrzymania środków budżetowych koniecznych do realizacji umowy od dysponenta odpowiedniego stopnia, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności.
5. W przypadku opisanym w ust. 3 pkt 2 i ust. 4 Wykonawcy przysługiwało będzie jedynie wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy. Postanowienia § 11 ust. 2 umowy nie mają zastosowania.
6. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku niewywiązania się a w konsekwencji sprzecznego działania poprzez nie przestrzeganie zapisów zawartych w umowie powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowiącej **załącznik nr 7 do umowy**, tj. nie zastosowanie się do zapisów w § 4 ust 17 niniejszej umowy.
7. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za zgodnym porozumieniem Stron bez zachowania okresów wypowiedzenia i naliczania kar umownych.

§ 13

Bezpieczeństwo informacji

1. Administratorem Danych Osobowych w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie jest Prezes Sądu.
2. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie jest Pani Ewa Meder, tel. 22 55 39 632, e-mail: e.meder@warszawa.sr.gov.pl.
3. Zamawiający oświadcza, że dane osobowe uzyskane od Wykonawcy w związku z realizacją umowy będą przetwarzane przez Zamawiającego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 922) w celu realizacji niniejszej umowy.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w ust. 1 Zamawiający może niezwłocznie odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o podstawach odstąpienia. Przepis § 11 ust. 1 umowy stosuje się odpowiednio.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w zakresie:
 - 1) sposobu realizacji umowy w przypadkach:
 - a) uzasadnionych zmian przepisów prawa lub wystąpienia okoliczności niezależnych od wykonawcy, przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania warunków sposobu realizacji przedmiotu umowy,
 - b) zmiany wskazanego zakresu obowiązków pracowników ochrony poprzez zwiększenie lub zmniejszenie liczby posterunków lub patroli, ich składu osobowego, zadań oraz godzin wystawiania, w przypadku znacznego wzrostu poziomu zagrożenia osób i mienia.
 - 2) terminu realizacji umowy w przypadkach:
 - a) uzasadnionych zmian przepisów prawa lub wystąpienia okoliczności niezależnych od wykonawcy, przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy,
 - b) wystąpienia siły wyższej, czyli zdarzenia zewnętrznego, którego skutków nie da się przewidzieć.
4. W przypadku zmian terminu realizacji przedmiotu umowy, wymienionych w ust. 3 pkt 2, termin ten może ulec przedłużeniu, jednak nie dłużej, niż o czas trwania tych okoliczności.
5. Postanowienia wymienione w ust. 3 stanowią katalog zmian, na które zamawiający może wyrazić zgodę, lecz nie stanowią one zobowiązania zamawiającego na ich wprowadzenie.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w zakresie wysokości wynagrodzenia, w przypadku zmiany przepisów prawa,
 - a) wysokości stawki podatku VAT i związanej z tym ceny brutto.
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. 2017 r., poz. 847 oraz Dz. U. 2018, poz. 650 z późn. zm.),
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia publicznego przez wykonawcę, każda ze stron umowy może zwrócić się do drugiej strony, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących powyższych zmian z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia.

7. Zmiana wysokości wynagrodzenia, dokonywana na podstawie ust. 6, obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa odpowiednio w ust. 6 lit. a-c. Wykonawca najpóźniej w terminie 30 dni od wejścia w życie zmian, złoży oświadczenie, o którym mowa w ust. 11.
8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 lit. a, wartość netto wynagrodzenia wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 lit. b, wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie adekwatnie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 lit. c, wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie adekwatnie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz zamawiającego.
11. Wprowadzenie zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 6, wymaga uprzedniego złożenia przez wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian wraz z wykazem ich wysokości. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 lit. b-c, wykonawca zobowiązany jest do wykazania w jaki sposób ww. zmiany wpłynęły na wysokość wynagrodzenia wykonawcy, w szczególności do złożenia wykazu pracowników zatrudnionych na podstawie płacy minimalnej, kalkulacji kosztów pracy ww. pracowników wraz z podaniem obecnego wynagrodzenia oraz wynagrodzenia przed zmianą. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania przedstawienia przez wykonawcę dokumentów potwierdzających zasadność złożenia takiego oświadczenia oraz wzrost kosztów.
12. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 3-6 może być dokonana za porozumieniem stron w formie aneksu pod rygorem nieważności.
13. Nie stanowi zmiany umowy: zmiana organizacyjna Zamawiającego, zmiana restrukturyzacyjna Zamawiającego, zmiana nazwy Zamawiającego - wynikające ze zmiany przepisów prawa i aktów wykonawczych.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy lub zmniejszenia jej zakresu w przypadku nieotrzymania środków budżetowych koniecznych do realizacji umowy od dysponenta właściwego stopnia, w terminie 30 dni od dnia uzyskania informacji o nieotrzymaniu środków.
15. W sytuacji opisanej w ust. 14 umowa ulegnie rozwiązaniu, a wykonawcy nie przysługują z tego powodu żadne roszczenia.
16. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygania wszelkich sporów powstałych w związku z wykonaniem niniejszej umowy, jednak w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
17. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustaw:
 - 1) Prawo zamówień publicznych;
 - 2) ustawa o ochronie osób i mienia;
 - 3) ustawa o ochronie informacji niejawnych;
 - 4) Kodeks cywilny;z odpowiednimi przepisami wykonawczymi.
18. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 15

Załączniki do umowy

Integralną część umowy stanowią:

- 1) Załącznik Nr 1 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;
- 2) Załącznik Nr 2 - Oferta Wykonawcy;
- 3) Załącznik Nr 3 - Wykaz osób;
- 4) Załącznik Nr 4 - Protokół przekazania obiektu pod ochronę;
- 5) Załącznik Nr 5 - Instrukcja Bezpieczeństwa Przemysłowego;
- 6) Załącznik Nr 6 - Kopia polisy ubezpieczeniowej.
- 7) Załącznik Nr 7 – Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**PROTOKÓŁ
PRZEKAZANIA OBIEKTU POD OCHRONĘ**

spisany w dniur., o godz. na okoliczność przekazania
w ochronę nieruchomości przy ul. Czerniakowskiej 100A w Warszawie.

Zamawiający (Zdający):.....

przekazuje niniejszym protokołem

Wykonawcy (Przyjmującemu):

Nieruchomość, przy ul. Czerniakowskiej 100A w Warszawie,

w tym:

wraz ze znajdującym się w obiekcie mieniem:

.....

I. Osoby przekazujące obiekt ze strony Zamawiającego:

1.

2.

3.

4.

II. Osoby przyjmujące obiekt ze strony Wykonawcy

1.

2.

III. Zamawiający przekazuje Wykonawcy klucze do następujących pomieszczeń:

.....

.....

.....

UWAGI:

.....

.....

.....

IV. Na tym protokół zakończono i podpisano:

Ze strony Zamawiającego:

1.

2.

3.

4.

Ze strony Wykonawcy:

1.

2.

Protokół sporządzono w jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla:

1. Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie (do umowy);

2.

Instrukcja Bezpieczeństwa Przemysłowego

Zgodnie z art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 182 póź. 1228) Instrukcja Bezpieczeństwa Przemysłowego zwana dalej Instrukcją - określa szczegółowe wymagania dotyczące ochrony informacji niejawnych związane z wykonywaniem niniejszej umowy oraz skutki oraz zakres odpowiedzialności wykonawcy umowy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, a także nieprzestrzegania wymagań określonych w niniejszej Instrukcji, która stanowi integralną część umowy.

I. Część organizacyjna

Wykonawca podpisując umowę na świadczenie usługi ochrony obiektu przy ul. Czerniakowskiej 100A w Warszawie mieszczącego komórki organizacyjne Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie zobowiązany jest do przedstawienia następujących dokumentów:

1. Świadectwa bezpieczeństwa przemysłowego trzeciego stopnia do klauzuli „Poufne” wydane przez Agencję Bezpieczeństwa Wewnętrznego.
2. Wykazu osób zaangażowanych w realizację umowy z podaniem klauzul tajności i terminów ważności posiadanych przez nich poświadczeń bezpieczeństwa osobowego oraz zaświadczeń o przeszkoleniu z ochrony informacji niejawnych.
3. Pisemne zobowiązanie Wykonawcy, iż wszystkie informacje uzyskane od Zamawiającego oraz w trakcie realizacji umowy, będzie wykorzystywał zgodnie z umową i dołoży wszelkich starań, aby je chronić.

II. Część szczegółowa

1. Wykonawca zobowiązuje się do postępowania zgodnie z niniejszą Instrukcją oraz do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych, przy postępowaniu z dokumentami niejawnymi dotyczącymi wykonania umowy.
2. Dostęp do informacji niejawnych związanych z wykonywaną umową mogą mieć jedynie osoby określone w cz. I, pkt 2 niniejszej Instrukcji, którym takie informacje są niezbędne w celu wykonywania zadań określonych w umowie.
3. Zamawiający będzie służyć wiedzą oraz w razie konieczności (po uzgodnieniu) pomocą w zakresie wytwarzania ewentualnej dokumentacji niejawnej związanej z zadaniami wynikającymi z treści umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji, pozyskanych w trakcie realizacji umowy, a zwłaszcza dotyczących celu, przeznaczenia adaptowanych pomieszczeń, użytych urządzeń i środków technicznych służących do ich zabezpieczenia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia audytu, przez przedstawiciela Zamawiającego, w siedzibie Wykonawcy w celu sprawdzenia, czy postępuje on z dokumentami zgodnie z przepisami o ochronie informacji niejawnych oraz zgodnie z niniejszą Instrukcją w ramach zawartej umowy.
6. W czasie realizacji umowy i prac z nią związanych Wykonawca zobowiązany jest do konsultowania sporządzonych projektów oraz wykonywanych prac na każdym etapie ich realizacji z osobą wymienioną w pkt. 5.

III. Postanowienia końcowe

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - Bezwzględного informowania Zamawiającego o zmianach w systemie ochrony informacji niejawnych oraz pojawiających się zagrożeniach realizacji umowy,
 - Informowania o dokonanych zmianach osób realizujących zleconą umowę,
 - Informowania o potrzebie ew. zlecenia podwykonawcy wykonania prac objętych umową a związanych z dostępem do informacji niejawnych.
2. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z ustawy o ochronie informacji niejawnych, a także za nieprzestrzeganie wymagań określonych w niniejszej Instrukcji.
3. Wszystkie osoby wykonujące pracę w imieniu Wykonawcy muszą znajdować się na wykazie osób skierowanych do wykonania usługi oraz posiadać identyfikatory.
4. Identyfikatory muszą być noszone przez pracowników w widocznym miejscu i zawierać: nazwisko i imię, nazwę sprawowanej funkcji oraz aktualną fotografię.
5. Zakres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu niewykonywania lub nienależytego wykonywania, w trakcie realizacji umowy, obowiązków wynikających z ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o

ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 182 póź. 1228) określany będzie na podstawie przepisów rozdziału XXXIII Ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny: „Przestępstwa przeciwko ochronie informacji” (Dz. U. Nr 88 poz. 533 z późn. zm.).

6. W razie nieprzestrzegania wymogów ustawy o ochronie informacji niejawnych oraz niniejszej Instrukcji Bezpieczeństwa Przemysłowego, w rażących przypadkach złamania przez Wykonawcę przyjętych ustaleń, Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, w tej sytuacji Wykonawca zwraca niezwłocznie Zamawiającemu wszystkie materiały zawierające informacje niejawne związane z realizacją umowy.