

16/08/2017 S155 - - Usługi - Ogłoszenie o zamówieniu - Procedura otwarta

- [I.](#)
- [II.](#)
- [III.](#)
- [IV.](#)
- [VI.](#)

Polska-Warszawa: Usługi projektowania architektonicznego

2017/S 155-322063

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Sąd Okręgowy w Warszawie

al. „Solidarności” 127

Warszawa

00-898

Polska

Osoba do kontaktów: Marta Bicz

Tel.: +48 224404212

E-mail: rzp@warszawa.so.gov.pl

Faks: +48 224405042

Kod NUTS: PL911

Adresy internetowe:

Główny adres: www.warszawa.so.gov.pl

I.2) Wspólne zamówienie

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: www.warszawa.so.gov.pl

Więcej informacji można uzyskać pod następującym adresem:

Sąd Okręgowy w Warszawie, Samodzielna Sekcja ds. zamówień publicznych Sądu

Okręgowego w Warszawie

al. Solidarności 127 pok. 513

Warszawa

00-898

Polska

Osoba do kontaktów: Marta Bicz

Tel.: +48 224404184

E-mail: rzp@warszawa.so.gov.pl

Faks: +48 224405042
Kod NUTS: PL911

Adresy internetowe:

Główny adres: www.warszawa.so.gov.pl

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysłać na następujący adres:

Sąd Okręgowy w Warszawie, Samodzielna Sekcja ds. Zamówień Publicznych
al. „Solidarności” 127

Warszawa

00-898

Polska

Osoba do kontaktów: Marta Bicz

Tel.: +48 224404212

E-mail: rzp@warszawa.so.gov.pl

Faks: +48 224405042

Kod NUTS: PL911

Adresy internetowe:

Główny adres: www.warszawa.so.gov.pl

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: sądy i trybunały

I.5) Główny przedmiot działalności

Inna działalność: wymiar sprawiedliwości

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu skrzydeł KLM i 2/3 skrzydła J w budynku Sądu Okręgowego w Warszawie przy al. „Solidarności” 127 w Warszawie.

Numer referencyjny: ZP-INW-16-17

II.1.2) Główny kod CPV

71220000

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu skrzydeł KLM i 2/3 skrzydła J budynku Sądu Okręgowego w Warszawie przy al. „Solidarności” 127 w Warszawie, wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę. Przedmiot umowy należy wykonać w trzech etapach:

a) etap I: wykonanie koncepcji,

b) etap II: wykonanie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę,

c) etap III: wykonanie projektów wykonawczych, STWiORB, przedmiarów i kosztorysów inwestorskich.

2) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik Nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

4) Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z postanowieniami projektu umowy, stanowiącego Załącznik Nr 4 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zamawiający przewiduje przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca objętego zakresem zamówienia. Termin i miejsce określone zostały w SIWZ.

II.1.5) Szacunkowa całkowita wartość

II.1.6) Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71320000

71248000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL911

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

al. „Solidarności” 127, 00-898 Warszawa.

II.2.4) Opis zamówienia:

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1. wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przedmiotowego remontu zawierającej:

a. koncepcję architektoniczną,

b. projekt budowlany,

c. projekty wykonawcze,

d. szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,

e. przedmiary robót,

f. kosztorysy inwestorskie,

g. inne niezbędne dokumentacje i dokumenty (w tym ekspertyzy, opinie), których konieczność wykonania wynikała będzie z decyzji administracyjnych oraz obowiązujących przepisów,

2. uzyskanie uzgodnień ze Stołecznym Konserwatorem Zabytków,

3. uzyskanie ewentualnych/koniecznych odstępstw,

4. uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę,

5. pełnienie nadzoru autorskiego.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Okres w miesiącach: 021

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: tak

Opis opcji:

1) W przypadku rozpoczęcia procedury przetargowej na wykonanie robót budowlanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji, do zakończenia realizacji przez wykonawcę robót budowlanych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania pełnienia nadzoru autorskiego zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik Nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Powyższa czynność odbywać się będzie na podstawie pisemnego zgłoszenia składanego przez Zamawiającego.

2) Wynagrodzenie z tytułu skorzystania z prawa opcji musi być skalkulowane na poziomie 10 % wartości zamówienia bez prawa opcji wskazanego przez Wykonawcę w ofercie.

3) Zasady i terminy skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, zostały określone w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik Nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w projekcie umowy, będącym Załącznikiem Nr 4 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Zamawiający wymaga wniesienia wadium, szczegółowe informacje znajdują się w SIWZ.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1)Warunki udziału

III.1.1)Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

III.1.2)Sytuacja ekonomiczna i finansowa

III.1.3)Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

A)W okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy-w tym okresie, należycie wykonał co najmniej 2 usługi, których przedmiotem było wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej (projekt budowlany i dokumentacja wykonawcza obejmujące branże: elektryczną, teletechniczną i sanitarną, tj. sieć strukturalną i LAN, telewizję przemysłową, klimatyzację, wentylację mechaniczną, instalację wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, ciepła technologicznego, instalację przeciwpożarową, system sygnalizacji pożaru, system kontroli dostępu) w budynku użyteczności publicznej, o wartości prac projektowych co najmniej 600 000 PLN (słownie:sześćset tysięcy złotych 00/100)brutto każda, w tym co najmniej 1 (jedna) dotycząca budynku wpisanego do rejestru zabytków oraz potwierdzi, że prace projektowe zostały wykonane należycie i uzyskały pozwolenie na budowę;

Zgodnie z§3pk 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.4.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz.U.z2015r.poz.1422)przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

B)dysponuje następującymi osobami:

ba)co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń do projektowania w odniesieniu do architektury obiektu oraz:-co najmniej 5-letnie doświadczenie w zakresie projektowania w specjalności architektonicznej z wykorzystaniem uprawnień, o których mowa wyżej, -co najmniej 2-letnie doświadczenie w zakresie projektowania w budynkach wpisanych do rejestru zabytków,- udokumentowane wykonanie projektu w specjalności architektonicznej co najmniej jednego obiektu użyteczności publicznej o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 3.000 m²;

bb)co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do projektowania w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu oraz:-co najmniej 5-letnie doświadczenie w zakresie projektowania -udokumentowane wykonanie projektu w specjalności konstrukcyjno-budowlanej co najmniej jednego obiektu użyteczności publicznej o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 3.000 m²;

bc)co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, klimatyzacji, gazowych,

wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniające do projektowania obiektu oraz:-co najmniej 5-letnie doświadczenie w zakresie projektowania w specjalności instalacyjnej z wykorzystaniem uprawnień, o których mowa wyżej,-co najmniej jednego obiektu użyteczności publicznej o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 3.000 m²;

bd)co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawniające do projektowania obiektu budowlanego oraz:-co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w projektowaniu w specjalności instalacyjnej z wykorzystaniem uprawnień, o których mowa wyżej,-udokumentowane wykonanie projektu co najmniej jednej nawierzchni parkingowej/drogowej o powierzchni nie mniejszej niż 1.000 m²;

warunki dot. osób z pkt ba-bd, tj. realizujących przedmiot zamówienia w zakresie fragmentu pomieszczeń specjalnej strefy ochronnej na parterze i I_p określonych w swz.

III.1.5)Informacje o zamówieniach zastrzeżonych

III.2)Warunki dotyczące zamówienia

III.2.1)Informacje dotyczące określonego zawodu

III.2.2)Warunki realizacji umowy:

III.2.3)Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1)Opis

IV.1.1)Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3)Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.4)Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu

IV.1.6)Informacje na temat aukcji elektronicznej

IV.1.8)Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2)Informacje administracyjne

IV.2.1)Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

IV.2.2)Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 21/09/2017

Czas lokalny: 11:00

IV.2.3)Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom

IV.2.4)Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Polski

IV.2.6)Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą

Oferta musi zachować ważność do: 19/11/2017

IV.2.7)Warunki otwarcia ofert

Data: 21/09/2017

Czas lokalny: 11:30

Miejsce:

Sąd Okręgowy w Warszawie, Samodzielna Sekcja ds. Zamówień Publicznych, al. „Solidarności” 127, 00-898 Warszawa, pok. 513.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) Informacje na temat procesów elektronicznych

VI.3) Informacje dodatkowe:

1. Podstawy wykluczenia wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1, 2 i 8 ustawy

Zamawiający wykluczy wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia:

1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 1574 ze zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28.2.2003 r. – Prawo upadłościowe (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 2171 ze zm.);

2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

3) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

2. Informacje na temat oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b ustawy oraz brak podstaw do wykluczenia wykonawcy z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz ust. 5 pkt 1, 2 i 8 ustawy znajdują się w Rozdziale IV SIWZ.

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Prezes Urzędu Zamówień Publicznych

ul. Postępu 17 A

Warszawa

02-767

Polska

Tel.: +48 224567701

Faks: +48 224567700

VI.4.2) Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne

VI.4.3) Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Wykonawcom oraz innym osobom przewidzianym ustawą, których interes w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy do postępowań o wartości powyżej progu określonego na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Urząd Zamówień Publicznych

ul. Postępu 17 A

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224567701

Faks: +48 224567700

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

11/08/2017